



## NUOVE MODALITA' DI VERSAMENTO

Per effettuare i pagamenti relativi alle pratiche dello Sportello Unico Edilizia è necessario indicare chiaramente la causale di versamento.

In base al tipo di attività che deve essere avviata o alla tipologia di intervento, in alcuni casi sono dovuti degli oneri vari e dei diritti di segreteria.

L'attestazione/ricevuta del versamento effettuato deve essere trasmesso in allegato alla pratica edilizia.

I versamenti relativi ai Diritti di Segreteria ed ai Contributi dovuti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi potranno essere effettuati:

- tramite con bonifico bancario effettuato a favore della TESORERIA DEL COMUNE DI FARA SABINA presso la **UNICREDIT BANCA** - Agenzia n. 30140: Via XXIV Maggio n. 157 Passo Corese:  
N. Conto 102920675  
ABI 02008  
CAB 73622  
IBAN **IT72E0200873622000102920675**
- sul c/c postale n. 15048028 intestato al Comune di Fara in Sabina - Servizio Tesoreria - Ufficio Tecnico - Santa Maria in Castello;

Nei versamenti dovranno essere riportate con esattezza:

- il nome del Richiedente
- la CAUSALE di versamento prevista come di seguito denominate:

### DIRITTI DI SEGRETERIA

- ☐ Diritti di Segreteria - causale "DIRITTI SEGRETERIA" - **370/1**;

### PERMESSI DI COSTRUIRE E D.I.A. ONEROSE

- ☐ Contributo delle Opere di Urbanizzazione - causale "ONERI DI URBANIZZAZIONE" - **1560/1**;
- ☐ Contributo del Costo di Costruzione - causale "COSTO DI COSTRUZIONE" - **1560/1**;
- ☐ Contributo straordinario (L.R. n. 13/09 o L.R. n. 21/09)- causale "MONETIZZAZIONE STANDARD URBANISTICI" - **1560/2**;

### ACCERTAMENTI DI CONFORMITÀ - art. 36-37 DPR 380/01 e art. 15 LR 15/08

- ☐ Oblazione determinata ai sensi art. 22 comma 2 della L.R. n. 15/08 - causale "OBLAZIONE ART. 22 L.R. 15/08 - SANZIONE AMM.VA" - **1567/1**;

### CONDONO EDILIZIO LEGGE n. 326/03

- ☐ Oneri Concessori - causale "ONERI CONCESSORI L. 326/03" - **1562/1**;
- ☐ Conguaglio Oblazione Condono Legge n. 326/03 - causale "VERSAMENTO 50% SOMMA DOVUTA A CONGUAGLIO OBLAZIONE - CONDONO L. 326/2003" - **1567/1**;

### CONDONO EDILIZIO LEGGI n. 47/85 e n. 724/94

- ☐ Oneri Concessori - causale "ONERI CONCESSORI L. 47/85 - L. 724/94"- **1562/1**;

---

#### DETRAZIONI IRPEF:

Indicazioni per bonifici relativi al pagamento di spese che danno diritto alla detrazione Irpef (ristrutturazioni o riqualificazione energetica).

In questi casi il bonifico deve essere compilato con le modalità indicate, al fine di evitare che al Comune venga indebitamente applicata dalla Banca o dalle Poste la ritenuta d'acconto dell'8% prevista dalla legge di stabilità 2015

- ❑ deve essere indicato il Comune di Fara in Sabina come soggetto beneficiario;
- ❑ deve essere specificata la causale del versamento (contributo di costruzione, oneri di urbanizzazione, etc.);
- ❑ NON deve essere riportato il riferimento agli interventi edilizi e ai provvedimenti che danno diritto alle detrazioni (ad es. ristrutturazione o manutenzione straordinaria);
- ❑ NON deve essere utilizzato l'apposito modulo per i versamenti relativi agli interventi agevolabili eventualmente predisposto dalla Banca o dall' Ufficio postale.

Come precisato da: [Agenzia delle Entrate risoluzione n. 3 del 4.1.2011](#)

---

**Si invitano i tecnici ad assistere i propri clienti nella  
compilazione dei modelli di pagamento**

---